



TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

- BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)**
- BFS Frittliggende småhusbusetnad (1111)
 - BKS Konsentrert småhusbusetnad (1112)
 - BNA Nærtilbelegnet Ballplass (1440)
 - BVF Vannforsyningsanlegg (1541)
 - BRE Renovasjonsanlegg (1550)
 - BLK Leikeplass (1610)

SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- SV Veg (2010)
- SKV Køyreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SGS Gang-sykelveg (2015)
- SGG Gangveg (2016)
- SVT Anna veggrunn - Teknisk anlegg (2018)
- SVG Anna veggrunn - Grantareal (2019)
- SKH Kollektivhaldeplass (2073)
- SPA Parkering (2080)
- SKF Fortau/køyreveg (2800)

GRØNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- G Grønstruktur (2001)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (6001)

HENSYNSONER (PBL §12-6 JF §11-8)

- SHRSNGS 3101 OG FARESØNER (PBL § 11-8 a)
- Frisikt (9114)
- Bevaring av kulturmiljø (1670)

JURISDISKE TEKSTER, LINE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vis 1m utantfor jordskiftegrense)
- Bygningens samfundsbegrensning (RpFormål/Grense)
- Foremålsgrense (RpFormål/Grense)
- Hensynsonegrense
- Bestemmelsesområde (RpBestemmelsegrense)
- Eiegdomsgrense som skal opphevet (1204)
- Byggingrense (1211)
- Bygninger som inngår i planen (1214)
- Bygninger som forutsetts fjerna (1215)
- Regulert senterline (1221)
- Frisiktlinje i vegkryss (1222)
- Regulert kant køyrebane (1223)
- Regulert støttemur (1228)
- Regulert kotehøyde MH/GH (RpPåskje)
- Offentleg arealføremål
- Felles arealføremål
- Avkrygning
- Måle og avstandslinje (1259)

ILLUSTRERANDE LINER

- Eksisterande sti
- Ny sti
- Regulert parkering
- Vegbatter / øyer

BASISKART

- Eiegdomsgrense

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
Uttaksdato basiskart: 24.04.2014
Dato tilleggskartlegging:
Planens areal: 96,30 daa
Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1

Mindre reguleringsendring for:
jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

OS KOMMUNE. Gåsåken, gnr. 8 bnr. 550 mfl.

Nasjonal arealplan-ID 1243_20110201

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova

| Nabovarsel / høyring | Vedtatt | Plankart datert | Føresegner datert |
|---|--|---|--|
| dd.mm.åå - dd.mm.åå | dd.mm.åå | 04.05.16 | 04.05.16 |
|  | Forslagsstiller: Os Bygg og Eieidom | Utarbeidd av: Rambøll Norge as | Saksnummer: 161387 |
| | |  | Siste revisjonsdato plankart: 01.06.16 |

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtatt: Seksjonsleiar